Elbląg, 21.03.2024r.

**ZAPYTANIE O CENĘ**

**ZAMAWIAJĄCY:**

Polski  Związek  Działkowców, stowarzyszenie ogrodowe    w Warszawie;

Okręgowy Zarząd PZD w Elblągu;

82-300 Elbląg ul. Kościuszki 106;

NIP 578-000-94-90; Regon – 007015915-00404;

Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy KRS 0000293886;

e-mail: elblag@pzd.pl , tel. (55) 233-81-06;

Bank i nr konta: Braniewsko-Pasłęcki Bank Spółdzielczy z siedzibą

w Pasłęku O/Elbląg ul. Zacisze  14-16 ;

Konto: 21 8313 0009 5200 3008 2000 0010

**zwraca się z prośbą o złożenie oferty cenowej**

1. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia są prace budowlane polegające na:

1. **modernizacja węzła sanitarnego znajdującego się w pomieszczeniach łazienki na piętrze oraz pomieszczenia socjalnego na parterze po wykonaniu prac hydraulicznych oraz schodów dojściowych oraz prace konieczne ogólnobudowlane wymagające podjęcia czynności zapobiegających powstaniu znacznej szkody i zapewnieniu bezpieczeństwa budynku przed jego oddaniem do użytkowania wraz z materiałem wykonawcy w siedzibie biura okręgu PZD w Elblągu**
2. Szczegółowy wykaz prac:

a) przygotowanie do modernizacji pomieszczenia łazienki/WC na piętrze i parterze siedziby biura poprzez: wyburzenie starych elementów zabudowy w łazience, postawienie 2 ścianek działowych kabiny WC z drzwiami, skucie posadzki, wyrównanie ścian po demontażu wanny, przygotowanie posadzki betonowej w łazience /WC licowanie płytkami, licowanie ww posadzek i ścian płytkami, montaż pisuaru z podejściem na nowej ścianie kabiny WC, obudowa pionu kanalizacyjnego od pomieszczenia WC na piętrze do poziomu podłogi; montaż osprzętu WC z podejściem, wyrównanie i szpachlowanie ścian i sufitów z gruntowaniem, malowanie farbą emulsyjną malowanie farbą specjalna płytek na ścianach pomieszczenia łazienki/WC x 2;

b) przygotowanie do modernizacji pomieszczenia socjalnego na parterze siedziby biura poprzez : wymiana i montaż blatów; montaż zlewozmywaka i baterii z podejściem, skucie płytek w wejściu do pomieszczenia socjalnego oraz przy oknie trasowym pod licowanie płytkami; obudowa pionu kanalizacyjnego pomieszczenia socjalnego na parterze; malowanie farbą specjalna płytek na ścianach, malowanie szafek kuchennych, drzwi z futrynami; ułożenie płytek w podejściu do pomieszczenia i przy oknie trasowym; wyrównanie i szpachlowanie ścian i sufitów z gruntowaniem /schody na dół do suteryny, malowanie farbą emulsyjną elementów drewnianych; obłożenie schodów drewnianych PCV z listwami;

c. przygotowanie do modernizacji podłoża z odpływami na wejściu do piwnicy poprzez rozebranie posadzki z płytek, skucie betonu, wykopy, podestu demontaż uzbrojenia rurociągu, zasuwa burzowa, wymiana spustu ściekowego, izolacje, podkłady betonowe, posadzki płytkowe, usuniecie gruzu

d. zadaszenie nad schodami głównymi poprzez: rozebranie pokrycia dachowego z papy na dachu, rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku, rozebranie obróbek blacharskich murów , okapów, kołnierzy, itp., krycie papą termozgrzewalną na ,uzupełnienie obróbek blacharskich i pasów elewacyjnych z blachy z cynku do 25 cm, założenie pasów usztywniających, rury spustowe okrągłe o śr. 10 cm, gruz;

e) daszek drewniany nad zejściem do piwnicy poprzez rozebranie pokrycie dachów płytami poliestrowymi, rozebranie obróbek blacharskich murów, okapów, kołnierzy, malowanie konstrukcji drewnianej, rynny dachowe półokrągłe o śr. 12 cm z blachy ocynkowanej, uzupełnienie obróbek blacharskich z blachy z cynku o szerokości do 25 cm, odpady;

f) remont schodów drewnianych z piwnicy na parter, zeskrobanie i zmycie starej farby, klatki schodowe, przygotowanie starego podłoża, poszpachlowanie nierówności, podłoża masą szpachlową , przygotowanie podłoża, dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych preparatem gruntującym ,szpachlowanie podłoża masą szpachlową,

g) inne wynikłe z powyższego zakresu prac i przeprowadzonych negocjacji.

**Okres gwarancji na w/w prace wynosi min. 36 m-cy.**

3. Opis wymagań:

1. Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej.

* Wykaz co najmniej 2 usług budowlanych, polegających na wykonaniu robót budowlanych i hydraulicznych w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie.
* aktualne zaświadczenie z Urzędu Skarbowego o braku zaległości w płaceniu podatków,
* aktualne zaświadczenie z ZUS-u o płaceniu składek,

1. Zaleca się, aby Oferent zdobył wszelkie informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz podpisania umowy. Wskazane jest odbycie wizji lokalnej po uprzednim uzgodnieniu terminu z osobą wskazaną w zapytaniu.

4. Kryteria oceny ofert

1. Jedynym kryterium oceny oferty jest cena.
2. Oferta powinna określać cenę netto i brutto (z wyodrębnieniem należnego podatku VAT) za wykonanie usługi wraz z materiałami wykonawcy polegającej na renowacji powierzchni objętej przedmiotem zamówienia.
3. Cena podana w ofercie winna obejmować wszystkie koszty i składniki ( usługi wraz z materiałami ) związane z wykonaniem zamówienia oraz warunkami stawianymi przez Zamawiającego i musi być podana w PLN cyfrą i słownie.
4. Cena nie ulega zmianie przez okres ważności oferty (związania ofertą).
5. Oferta oraz pozostałe dokumenty, dla których Zamawiający określił wzory w formie załączników winny być sporządzone zgodnie z tymi wzorami co do treści oraz opisu kolumn i wierszy.
6. Cena może podlegać negocjacji przed zawarciem umowy.
7. Jeżeli wartość zobowiązania Zamawiającego w stosunku do Wykonawcy, którego cena ofertowa jest najniższa przewyższa kwotę jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, Zamawiającemu przysługuje prawo unieważnienia postępowania.
8. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
9. Wyjaśnienia na zadane zapytania staną się integralną częścią zapytania.
10. Po wyłonieniu najkorzystniejszej oferty Zamawiający podpisze umowę z Wykonawcą na okres przewidziany w zapytaniu ofertowym.
11. Płatność nastąpi po wykonaniu prac na podstawie wystawionej faktury w ciągu 14 dni.

1. Termin realizacji zamówienia oraz związania ofertą

**Termin wykonania przedmiotu zamówienia: do 12 kwietnia 2024 roku.**

1. Termin i miejsce złożenia oferty
2. Oferta powinna być przesłana za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres e-mail: elblag@pzd.pl, lub pocztą na adres: Okręgowy Zarząd PZD w Elblągu ul. Kościuszki 106

**do 28.03. 2024 r. do godz. 09.00.**

1. W przypadku ofert przesyłanych pocztą, za oferty złożone po terminie uważa się oferty doręczone Zamawiającemu po terminie określonym w pkt a.
2. Ocena ofert zostanie dokonana 28.03.2024 roku, a wyniki i wybór najkorzystniejszej oferty zostanie ogłoszony o godz. 15:30 na stronie Zamawiającego [www.elblag.pzd.pl](http://www.elblag.pzd.pl). O wyborze oferty Oferenci zostaną również poinformowani telefonicznie.
3. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane. Oferent może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.
4. Niniejsze zapytanie nie stanowi oferty w rozumieniu art. 66 kodeksu cywilnego.
5. Zamawiający dopuszcza możliwość unieważnienia postępowania bez podania przyczyny oraz zastrzega sobie prawo niepodpisania umowy.
6. Informacji dotyczących niniejszego zapytania udziela:

**Pan Zygmunt Wójcik Dyrektor biura pod numerem telefonu 55 2338106 w dni powszednie od poniedziałku do piątku w godzinach od 8,00 do 14,00 email** [**dbelblag@elblag.pzd.pl**](mailto:dbelblag@elblag.pzd.pl)

# Zapytanie o cenę umieszczono na stronie internetowej okręgu Elbląg pod linkiem[www.elblag.pzd.pl](http://www.elblag.pzd.pl) w dziale Przetargi.

**W niniejszej procedurze nie mają zastosowania przepisy ustawy  z dnia  11 września 2019r. – Prawo zamówień publicznych**

Wykaz załączników do zapytania ofertowego:

1. Wzór oferty Wykonawcy,
2. Wzór umowy.