

# Budowa przyłącza wody zasilającej Rodzinne Ogrody Działkowe im. IKAR w Elblągu

II ETAP

## OGŁOSZENIE

### O PISEMNYM PRZETARGU NIEOGRANICZONYM

Polski Związek Działkowców

RODZINNY OGRÓD DZIAŁKOWY im. „IKAR”

ul. Lotnicza b/n 82-300 Elbląg e-mail: rodikarelblag@pzd.pl

NIP 578-25-90-951

REGON 007015915-12011

W związku z zamiarem realizacji zadania inwestycyjne polegającego na budowie przyłącza wody zasilającej ROD „IKAR” w Elblągu, ogłasza przetarg na realizację robót wykonawczych na terenie Rodzinnego Ogrodu Działkowego „IKAR” w Elblągu.

#### Roboty wykonawcze będą realizowane w oparciu o:

- a) Ustawy Kodeks Cywilny z dnia 23 kwietnia 1964 r. (Dz. U. z 1964 r. Nr 16, poz. 93 z późniejszymi zmianami) zwanej dalej ustawą.
- b) Uchwały Nr 14/III/2015 Krajowej Rady Polskiego Związku Działkowców z dnia 1 października 2015 r. w sprawie zasad prowadzenia inwestycji i remontów w rodzinnych ogrodach działkowych w Polskim Związku Działkowców.
- c) art. **Art. 29 ust. 1 pkt 20. Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane** (Dz. U. z 2018 r. poz. 1202; zm.: Dz. U. z 2018 r. poz. 1276 i poz. 1496.)

#### **CEL ZAMÓWIENIA:**

Celem zamówienia jest wykonanie sieci wodociągowej – **II etap** – podłączenie Sektora A Rodzinnych Ogrodów Działkowych im. IKAR do miejskiej sieci wodociągowej.

#### **OGÓLNE WARUNKI ZAMÓWIENIA:**

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

W przetargu mogą brać udział Wykonawcy, którzy złożą w terminie kompletne i ważne oferty wymagane przez Zamawiającego oraz wykażą, że spełniają następujące warunki:

1. Posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.
2. Posiadają wiedzę i doświadczenie w realizacji prac budowy sieci wodociągowej o przedmiotowym zakresie.
3. Dysponują odpowiednim potencjałem technicznym oraz zasobami zdolnymi do wykonywania zamówienia.

4. Są w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej realizację zamówienia.

Wykonawca przedstawi aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji informacji o działalności gospodarczej. Dokument należy dołączyć do złożonej oferty.

Nie dopuszcza się realizacji robót objętych umową przez inne podmioty niż wybrany wykonawca.

Roboty zamienne mogą być realizowane wyłącznie po uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego, pod rygorem nieważności, poprzedzonej uzasadnionym pismem przez Wykonawcę zakresu robót zamiennych. Dopuszczalne są roboty zamienne w zakresie zmian materiałów, technologii, urządzenia i technologie spełniające parametry techniczne lub o wyższych parametrach niż określone w dokumentacji technicznej i ofercie Wykonawcy. **Przedmiar robót jest orientacyjny, cenę ofertową należy sporządzić w oparciu o dokumentację projektową i uzgodnienia z właścicielami terenu.** Wykonawca zapozna się z rzędnymi wysokościami uzbrojenia podziemnego (wykonane modernizacje i budowy urządzeń podziemnych).

Uzasadnienie zmian — prawidłowa realizacja przedmiotu umowy, zapewnienie optymalnych parametrów technicznych i jakościowych robót.

Wybrany wykonawca, w trakcie prowadzonych robót (szczególnie ziemnych) zobowiązany będzie do zabezpieczenia istniejącej infrastruktury, ze szczególnym znaczeniem infrastruktury zielonej.

Dokumentacja powykonawcza (w tym plan sytuacyjny rozmieszczenia instalacji wraz z pomiarami, dokumentacja fotograficzna, przed, po i w trakcie realizacji zadania) winna być wykonana w trzech egzemplarzach. **Termin rozpoczęcia robót: od dnia podpisania umowy. Prace powinny być wykonane w zakresie objętym umową najpóźniej do dnia 31.03.2024r.,** lub terminu uzgodnionego z Zarządem ROD ze względu na nieprzewidziane warunki atmosferyczne (nie później jednak, niż do dnia 30.04.2024r.).

Gwarancja na wykonane prace — minimum 60 miesięcy od dokonania odbioru robót.

Płatność po zakończeniu i odbiorze prac z 30 dniowym terminem płatności. Wszelkie koszty związane z pozyskaniem materiałów sprzętu i robocizny pokrywa Wykonawca. Zamawiający dopuszcza częściowe rozliczenie robót (po udokumentowanym wykonaniu minimum 60% robót: roboty ziemne, ułożeniu rur z odprowadzeniem do działek).

Zamawiający udostępni wybranemu wykonawcy informacje wyjaśniające do wykonania zadania.

**ZAKRES OBEJMUJE:**

Wykonanie sieci wodociągowej – II etap – podłączenie Sektora A Rodzinnych Ogrodów Działkowych im. IKAR do miejskiej sieci wodociągowej.

Szczegółowy zakres robót został zamieszczony w dokumentacji projektowej, stanowiącej załącznik Nr 1 do specyfikacji, stanowiący integralną część specyfikacji istotnych warunków zamówienia, zał. Nr 1 zawiera:

- projekt planu sytuacyjnego położenia instalacji wraz z istotnymi informacjami
- przedmiar robót

Dokumentacja w formie papierowej dostępna w siedzibie ROD po wcześniejszym umówieniu telefonicznym pod numerem telefonu: 602 661 741, lub na wniosek zostanie przesłana elektronicznie. Kontakt telefoniczny: od poniedziałku do czwartku w godz. 13:00 – 16:30, piątek: 10:00 – 12:00.

Należy wykonać dokumentację powykonawczą zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa (w tym plan sytuacyjny rozmieszczenia instalacji wraz z pomiarami, dokumentację fotograficzną przed, po i w trakcie realizacji zadania) wraz z kompletem pomiarów. W pomiarach wypisać rzeczywiste wartości zmierzone oraz podstawę orzeczenia. Uzyskać pozytywne protokoły odbioru robót.

Wykonawca założy dziennik budowy codziennych wpisów z przebiegu robót. Wykonawca dostarczy wszelkie certyfikaty konieczne do skutecznego odbioru robót obowiązujące na terenie UE.

Wykonawca obowiązany będzie do zatrudnienia na swój koszt Kierownika Budowy (osoby uprawnionej w celu należytego wykonania robót) z odpowiednimi uprawnieniami zawodowymi zgodnie z zapisami zawartymi o ogólnych warunkach zamówienia i pozostałymi wymaganiami prawnymi oraz do spełnienia w ramach przedstawionej oferty cenowej wymagań realizacyjnych i powykonawczych.

W celu realizacji robót Wykonawca zobowiązany jest:

- Sporządzić plan sytuacyjny rozmieszczenia instalacji wraz z pomiarami.
- Przestrzegać zapisów o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków.

**TERMIN I MIEJSCE SKŁADANIA OFERT:**

Oferty w formie kosztorysu należy złożyć:

**1. Listownie na adres:**

Polski Związek Działkowców

Rodzinny Ogród Działkowy im. „IKAR”

URZĄD POCZTOWY ELBLĄG

Ul. Plac Dworcowy 2 , Skrytka Poczтовая Nr 28

**2. W siedzibie organizatora przetargu** po uprzednim kontakcie telefonicznym  
602 661 741, świetlica ROD IKAR ul. Lotnicza.

**3. Droga e-mail:** rodikarelblag@pzd.pl

Opis kryteriów, którymi Organizator przetargu będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny oferty.  
Organizator przetargu wybiera ofertę najkorzystniejszą na podstawie oceny ofert określonych w niniejszej specyfikacji.

Opis kryteriów, którymi Organizator przetargu będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny oferty.  
Organizator przetargu wybiera ofertę najkorzystniejszą na podstawie oceny ofert określonych w niniejszej specyfikacji.

**Do wyboru oferty przyjmuje się:**

Cena, należy podać cenę brutto (kryterium podst.) waga kryterium -75 pkt.

*Ocenie podlega cena brutto za wykonanie obu zadań łącznie.*

**Punkty w kryterium cena przyznaje się w sposób następujący:**

*najniższa oferowana cena*

\_\_\_\_\_ x 75% x 100

*cena oferty rozpatrywana*

Warunki gwarancyjne – min. 60 miesięcy (max 84 m-ce) waga kryterium -10 pkt.

**Punkty w kryterium warunki gwarancyjne przyznaje się w następujący sposób:**

*okres gwarancji w ofercie rozpatrywanej (min 60 m-cy)*

\_\_\_\_\_ x 10% x 100

*84 miesięcy (max ustalony okres gwarancji)*

Posiadana wiedza i doświadczenie — waga kryterium -15 pkt.

**Punkty w kryterium wiedza i doświadczenie przyznaje się w sposób następujący:**

Oferent składa oświadczenie (z wyszczególnieniem zakresu rzeczowego robót, nazwy Inwestora, wartości cenowej zamówienia), że brał udział / jest w posiadaniu osób – które będą wykonywały przedmiot zamówienia/ - w realizacji robót o podobnym charakterze:

udział w 1 robocie - 5pkt

udział w 2 robotach – 10pkt

udział w 3 i więcej – 15 pkt

**Suma =100 pkt.**

***Suma punktów za poszczególne kryteria będzie stanowić końcową ocenę oferty.***

Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od przetargu lub wydłużenia terminu składania ofert bez podania przyczyny.

**Termin składania ofert przetargowych do dnia: 08.12.2023r. godz. 12:00**

Otwarcie złożonych ofert nastąpi w dniu **12.12.2023r.** godz. **17:00** w siedzibie Organizatora przetargu tj. świetlica ROD IKAR ul. Lotnicza.

Wykonawcy pozostają związani ofertą przez okres 21 dni od ostatecznego upływu terminu do składania ofert. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

Osoba udzielająca informacji na temat zadania oraz wizji terenu ogrodu:

1. Monika Błaszkiwicz – tel. 602 661 741. Kontakt telefoniczny: od poniedziałku do czwartku w godz. 13:00 – 16:30, piątek: 10:00 – 12:00.

Wizja terenu ogrodu – termin do uzgodnienia.

Oferty powinny zawierać dane firmy umożliwiające pełną jej identyfikację (NIP, REGON, KRS) powinny być podpisane przez osobę upoważnioną do reprezentowania firmy.

Wykonawcy nie przysługują w toku niniejszego postępowania środki ochrony prawnej. Organizator przetargu zastrzega sobie prawo zmiany lub odwołania ogłoszenia o przetargu, a także zmiany warunków przetargu oraz odstąpienia od przetargu lub jego unieważnienia bez podania przyczyn.

Elbląg, dnia 24.11.2023r