**UMOWA NR …………**

Zawarta w dniu …… stycznia 2024 r. w Elblągu pomiędzy :

**Polskim Związkiem Działkowców,**  **Okręgowy Zarząd PZD w Elblągu;   82-300 Elbląg ul. Kościuszki 106 NIP 578-000-94-90; Regon – 007015915-00404;**

**Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy KRS 0000293886;**

reprezentowanym przez:

Prezesa – **Zygmunta Wójcika**

vice Prezesa – Jacek **Nawrocki**

zwanym dalej **Zamawiającym**,

a

………………………………………………………………………………………………………………………NIP:……………..………………….;REGON:……………………….E-mail: …………………………………. reprezentowanym/ą\* przez :

………………………………………………………………………………………………………………….…………………………………………………………………………………………………………………….…….

zwanym/ą dalej **Wykonawcą.**

Niniejsza umowa została zawarta w rezultacie przeprowadzenia postępowania o dokonanie zamówienia w trybie z wolnej ręki w oparciu o wewnętrzne przepisy Polskiego Związku Działkowców w Warszawie, o następującej treści:

**§ 1**

**Przedmiot zamówienia**

1. Przedmiotem umowy jest **dostawa fabrycznie nowych urządzeń ochrony (bezprzewodowy system alarmowy i przewodowy system domofonu) budynku siedziby biura okręgu PZD w Elblągu wraz z ich montażem**.
2. Szczegółowy opis przedmiotu umowy zawiera załącznik nr 1.
3. Wykonawca oświadcza, że dostarczone urządzeń ochrony (bezprzewodowy system alarmowy i przewodowy system domofonu) nie mają wad prawnych, defektów, wad konstrukcyjnych, wykonawczych ani wynikających z innych zaniedbań Wykonawcy lub producenta, które mogłyby się ujawnić podczas ich użytkowania.
4. Dostarczone urządzenia ochrony muszą spełniać wymagania aktualnie obowiązujących norm odnoszące się do jakości produktów oraz bezpieczeństwa ich użytkowania.
5. Użyte do produkcji urządzeń ochrony komponenty muszą posiadać atesty techniczne lub inny równoważny dokument.

7. Urządzenia ochrony muszą być dopuszczone do obrotu na rynku krajowym.

8. Wykonawca w dniu podpisania protokołu odbioru końcowego bez uwag i zastrzeżeń ze

strony Zamawiającego, zobowiązuje się do dostarczenia Zamawiającemu:

1. wszelkich atestów, certyfikatów, aprobat i świadectw wymaganych przepisami prawa na materiały użyte do produkcji,
2. wszelkich atestów, certyfikatów, aprobat i świadectw wymaganych przepisami

prawa na wyprodukowany gotowy produkt.

9. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy z należytą starannością i z zasadami profesjonalizmu zawodowego.

**§2**

**Termin realizacji**

Termin rozpoczęcia niezwłocznie od dnia podpisania umowy, termin zakończenia do dnia **15.03.2024r.**

**§3**

**Wartość umowy**

1.Wartość umowy brutto wynosi ……………..zł (słownie złotych: **………………………………………………………………………………………………………………..)**

2.Cena jednostkowa brutto zawiera wszelkie koszty, podatki i opłaty związane z dostawą przedmiotu umowy do siedziby Zamawiającego oraz montażu.

**§4**

**Warunki dostawy**

1. Przedmiot umowy określony w §1 dostarczony będzie na koszt Wykonawcy do siedziby Zamawiającego.
2. Dostawa przedmiotu umowy obejmuje: **transport, rozładunek, wniesienie do siedziby oraz montaż bezprzewodowego systemu alarmowego i przewodowego systemu domofonu zgodnie z projektem przedstawionym przez Zamawiającego.**
3. Odbiór przedmiotu umowy zostanie dokonany na podstawie protokołu odbioru podpisanego bez zastrzeżeń.
4. Jeżeli w trakcie odbioru zostaną stwierdzone wady nadające się do usunięcia, Zamawiający nie przyjmie dostawy do momentu usunięcia wad przez Wykonawcę i naliczy kary umowne zgodne z § 6 niniejszej umowy.
5. Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do zabezpieczenia podłóg i ścian, okien, sufitów, drzwi itp., aby nie zostały uszkodzone lub zabrudzone przy wnoszeniu i montażu przedmiotu umowy. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność w przypadku zaistnienia uszkodzeń wynikłych z Jego winy. Zamawiający nakłada obowiązek naprawy wynikłych szkód na koszt Wykonawcy i doprowadzenia pomieszczenia do stanu sprzed uszkodzenia / zabrudzenia w terminie 3 dni od chwili zgłoszenia zdarzenia.

**§5**

**Postanowienia finansowe i handlowe**

1. Podstawę do zapłaty wynagrodzenia za przedmiot umowy będzie stanowiła faktura wystawiona na podstawie protokołu odbioru (sporządzonego przez Wykonawcę) podpisanego bez zastrzeżeń przez Zamawiającego.
2. Zapłata nastąpi w formie przelewu na rachunek wskazany na fakturze w terminie 21 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury, z wyjątkiem sytuacji przewidzianej w §8 ust. 4, gdzie 21-dniowy termin płatności liczony będzie od daty prawidłowego wykonania dostawy poprzez dostarczenie całego asortymentu wolnego od wad.
3. Za datę zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego. Termin uważa się za zachowany, jeżeli obciążenie rachunku bankowego Zamawiającego nastąpi najpóźniej w ostatnim dniu terminu płatności.
4. Wykonawca nie może przenosić wierzytelności wynikającej z umowy na rzecz osoby trzeciej, bez pisemnej zgody Zamawiającego. Treść dokumentów, dotyczących przenoszonej wierzytelności (umowy o przelew, pożyczki, zawiadomienia, oświadczenia itp.) nie może stać w sprzeczności z postanowieniami niniejszej umowy.
5. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego powierzyć podmiotowi trzeciemu wykonywania zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.

**§6**

**Kary umowne**

1. W przypadku, gdy Wykonawca nie zrealizuje zamówienia w terminie określonym w §2 lub nie uzupełni braków ilościowych albo nie dokona wymiany towaru wadliwego na towar wolny od wad, w terminie określonym w §8 ust. 4, zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5 % ogólnej wartości brutto umowy za każdy dzień zwłoki.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną, jeżeli z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, czas realizacji określony w umowie zostanie przekroczony, w wysokości 0,5 % ogólnej wartości brutto umowy za każdy dzień zwłoki.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% ogólnej wartości brutto umowy, jeżeli z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający lub Wykonawca odstąpi od umowy.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania do wysokości

szkody, niezależnie od kar umownych.

1. Zamawiający ma prawo potrącania kar umownych z należnego Wykonawcy wynagrodzenia, po uprzednim wystawieniu noty obciążeniowej.
2. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.
3. Zamawiający może dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego kary umowne.

**§7**

**Odstąpienia od umowy**

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w określonych przypadkach:
   1. ponownego, po jednokrotnej odmowie przyjęcia przez Zamawiającego przedmiotu umowy z uwagi na złą jakość przedmiotu umowy, dostarczenia złej jakości przedmiotu umowy.
   2. podwyższenia cen jednostkowych przez Wykonawcę w stosunku do cen

przedstawionych w ofercie,

* 1. nie uzupełnienia braków ilościowych lub nie usunięcia wad jakościowych przedmiotu umowy w terminie określonym w § 8 ust. 4 (niezależnie od prawa do naliczania kar umownych).

1. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający bez podania przyczyny odmawia odbioru zamówionego przedmiotu umowy.
2. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy powinno zostać złożone w terminie 14 dni od dnia, w którym strona dowiedziała się o przyczynie odstąpienia.

**§ 8**

**Gwarancja i reklamacje**

1. Wykonawca oświadcza, że towar oferowany Zamawiającemu jest wolny od wad i spełnia wszelkie normy stawiane takim towarom przez prawo polskie.
2. Wykonawca odpowiada za rodzaj, jakość oraz ilość dostarczanego przedmiotu umowy.
3. Przedmiot umowy, będzie objęty **36 miesięcznym okresem gwarancji** licząc od daty prawidłowo wykonanej dostawy do siedziby Zamawiającego.
4. Braki ilościowe lub wady jakościowe stwierdzone w dostawie Zamawiający reklamuje w ciągu 3 dni roboczych od stwierdzenia braków lub wad. Wykonawca zobowiązuje się na własny koszt do uzupełnienia braków lub usunięcia wad niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie maksymalnie 2 dni licząc od daty otrzymania wezwania.

**§9**

**Zmiany umowy**

1. Zamawiający dopuszcza zmianę zawartej umowy w przypadku zmiany obowiązujących przepisów, jeżeli konieczne będzie dostosowanie treści umowy do aktualnego stanu prawnego.
2. Wszelkie zmiany umowy wymagają zachowania formy pisemnej – w formie aneksu –

pod rygorem nieważności.

1. Strona występująca o zmianę postanowień umowy zobowiązana jest do

udokumentowania zaistnienia okoliczności zmiany.

1. Wniosek o zmianę postanowień umowy musi być wyrażony na piśmie.

**§ 10**

**Klauzula RODO**

1***.***Informacja przeznaczona dla osób uprawnionych do zawarcia umowy

1. Administratorem danych osobowych osób uprawnionych do zawarcia Umowy jest **Polski Związek Działkowców,**  **Okręgowy Zarząd PZD w Elblągu;   82-300 Elbląg ul. Kościuszki 106**
2. Kontakt z inspektorem ochrony danych: Inspektor ochrony danych Zygmunt Wójcik , adres e-mail:dbelblag@elblag.pzd.pl
3. Dane osobowe będą przetwarzane w celu realizacji Umowy, a także – w zakresie prawnie usprawiedliwionego interesu administratora – w celu ustalenia, dochodzenia lub obrony przed roszczeniami z umowy, na podstawie odpowiednio art. 6 ust. 1 lit. b oraz art. 6 ust. 1 lit. f Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE.
4. Dane osobowe mogą być udostępniane podmiotom współpracującym z **Polskim Związkiem Działkowców,**  **Okręgowy Zarząd PZD w Elblągu;   82-300 Elbląg ul. Kościuszki 106** na podstawie zawartych umów, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w zakresie ochrony danych osobowych.
5. Osobie, której dane dotyczą przysługuje prawo żądania dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania danych.
6. Dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji Umowy, a także przez okres przedawnienia roszczeń z Umowy.
7. Osobie, której dane dotyczą przysługuje prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
8. Podanie danych jest dobrowolne lecz niezbędne do zawarcia i wykonywania Umowy.

**§11**

**Postanowienia końcowe**

1. 1. W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
2. 2. Spory wynikłe na tle niniejszej umowy rozpatrywane będą przez właściwe sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.
3. 3. Umowa niniejsza została zawarta w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.
4. Integralną część Umowy stanowią załączniki:
5. załącznik nr 1 – Oferta Wykonawcy

załącznik nr 2 - aktualny odpis właściwego rejestru lub centralnej ewidencji informacji działalności gospodarczej

1. załącznik nr 3- atesty i certyfikaty wymagane w opisie technicznym wydane przez niezależne od wykonawcy oraz producenta ośrodki certyfikacji.

***ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA***